



ŚCIANA FUNDAMENTOW  
- IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA  
- 15 cm STYROPIAN EKSTUDOWANY  
- 24 cm ŚCIANA FUNDAMENTOWA Z BLOCZKÓW BETONOWYCH  
ŚCIANA ZEWNĘTRZNA  
- TYNK CEMENT - WAPIENNY  
- 24 cm BLOCZKI BETONOWE  
- 20 cm STYROPIAN  
- TYNK CIENKOWARSTWOWY  
ŚCIANA WEWNĘTRZNA  
- TYNK CEMENT - WAPIENNY  
- 24 cm BLOCZKI BETONOWE  
- 2 cm DYLATACJA

Zestawienie pomieszczeń piętro I			Zestawienie pomieszczeń piętro I		
Nr	Nazwa	Pow.	Nr	Nazwa	Pow.
B.1.1	Kl. schodowa	13.02 m <sup>2</sup>	B.1.19	Pokój	16.30 m <sup>2</sup>
B.1.2	Korytarz	48.53 m <sup>2</sup>	B.1.20	Pokój	13.68 m <sup>2</sup>
B.1.3	Pokój	9.27 m <sup>2</sup>	B.1.21	Pokój	13.13 m <sup>2</sup>
B.1.4	Pokój	11.32 m <sup>2</sup>	B.1.22	WC męski	13.68 m <sup>2</sup>
B.1.5	Pokój	12.05 m <sup>2</sup>	B.1.23	Taras	29.40 m <sup>2</sup>
B.1.6	Pokój	13.68 m <sup>2</sup>	B.1.24	Natrysk męski	4.15 m <sup>2</sup>
B.1.7	Pomieszczenie	11.32 m <sup>2</sup>	B.1.25	Natrysk kobiet	4.54 m <sup>2</sup>
B.1.8	Dyżurka	13.14 m <sup>2</sup>	B.1.26	WC kobiet	5.47 m <sup>2</sup>
B.1.9	WC	1.09 m <sup>2</sup>	B.1.27	Pokój	12.86 m <sup>2</sup>
B.1.10	Pom. gospodarcze	6.64 m <sup>2</sup>	B.1.28	Korytarz	5.56 m <sup>2</sup>
B.1.11	Pokój	15.64 m <sup>2</sup>	B.1.29	Pokój	9.96 m <sup>2</sup>
B.1.12	Pokój	10.50 m <sup>2</sup>	B.1.30	Pokój	9.51 m <sup>2</sup>
B.1.13	Pokój	10.42 m <sup>2</sup>	B.1.31	Taras	20.52 m <sup>2</sup>
B.1.14	Korytarz	20.30 m <sup>2</sup>	B.1.32	Taras	40.83 m <sup>2</sup>
B.1.15	Pokój	10.42 m <sup>2</sup>	B.1.33	Taras	26.00 m <sup>2</sup>
B.1.16	Pokój	16.13 m <sup>2</sup>	B.1.34	Korytarz	3.06 m <sup>2</sup>
B.1.17	Pokój	12.79 m <sup>2</sup>	B.1.35	Pokój	8.99 m <sup>2</sup>
B.1.18	Pokój	13.19 m <sup>2</sup>	B.1.36	Pokój	13.19 m <sup>2</sup>
			N.1.01	Kl. schodowa	12.25 m <sup>2</sup>
			Suma powierzchni użytkowej		512.52 m <sup>2</sup>

± 0,00= 75m n.p.m.

PODGLĄD:

UMIŁKOŒCIE: 1. Roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej. Zgodnie z art. 22 ust. 1 z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. 2021 r. poz. 2351 ze zm.) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodną z projektem i dowodami. 2. Zabrania się prowadzenia robót na podstawie dokumentacji innej branży. Prace należy prowadzić w odniesieniu do projektu innej branży i architektury. 3. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozstrzygać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej. 4. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem. 5. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porównaniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą. 6. Dopuszczalne jest zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta. 7. Wszystkie zastosowane materiały wykonawcze i materiały oraz urządzenia instalacyjne powinny być zgodne z Polskimi Normami oraz posiadać odpowiednie atesty, aprobaty techniczne i certyfikaty. 8. Przy wykonaniu otworów drzwiowych skłonić do wymiaru z zestawieniem stolarki oraz z listwinami zamykającymi asortymentem dla wykonawcy. 9. Wszelkie elementy rusztowe, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki, drzwi, fasad, należy zamawiać i wykonać i montować na podstawie zwróconych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.

## PROJEKT BUDOWLANY

NINIEJSZE OPRAWOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I JEST WŁASNOŚCIĄ JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA. PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ Z DNIA 04.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

INWESTOR: <b>OFFICE TRADE SP. Z O.O.</b> ul. Obornicka 1B, 64-630 Ryczynów i	SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Katarzyna Lach uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w branży architektonicznej	PODPIS I NR UP. PROJ.: 8/WPOKK/2024
JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA: <b>COS INTERIOR DESIGN</b> ul. Libelta 27/W1, 61-707 Poznań		
PROJEKT: Rozbudów i przebudowa budynku biurowo - usługowego nr ewid. 732/8 województwo: Wielkopolskie, powiat: obornicki, gmina: Ryczynów i, obręb: 0015		
KATEGORIA OBIEKTU: XVII		
ZAWARTOŚĆ: RZUT PIĘTRA I		
PROJEKT NR: <b>250501</b>	RYSUJEK NR: <b>ARC_PB_0_A103</b>	DATA: 2025-05-15
ZAKRES BRANŻA STADIUM INDEKS NR	OPRAWOWAŁ: inż. arch. Agnieszka Kosmowska	ROZMIAR ARKUSZA: 800 x 450 mm
C:\Users\Kasial\Desktop\Projekty COS\Ryczynów\mmodel\250502_25-05-19_RYCZWOL_Nowy i Przebudowa.rvt		SKALA: BRANŻA: ARCHITEKTURA